

اداره مالیه

الواجب الاول

السؤال الثاني:

يمكن حساب عائد المحفظة الاستثمارية باستخدام البيانات التاريخية ويستخدم طريقة النسبة وفق الصيغة التالية:

جـرة (بـاء)

$$\text{أ. عائد المحفظة} = 1 + \frac{\text{قيمة المحفظة في نهاية الفترة (بعد اضافة الربح الموزع)}}{\text{قيمة المحفظة في بداية الفترة}}$$

قيمة المحفظة في بداية الفترة

$$\text{ب. عائد المحفظة} = 1 - \frac{\text{قيمة المحفظة في نهاية الفترة (بعد اضافة الربح الموزع)}}{\text{قيمة المحفظة في بداية الفترة}}$$

قيمة المحفظة في بداية الفترة

$$\text{ج. عائد المحفظة} = \frac{\text{قيمة المحفظة في نهاية الفترة (قبل اضافة الربح الموزع)}}{\text{قيمة المحفظة في بداية الفترة}} - 1$$

قيمة المحفظة في بداية الفترة

$$\text{د. عائد المحفظة} = \frac{\text{قيمة المحفظة في نهاية الفترة (بعد اضافة الربح الموزع)}}{\text{قيمة المحفظة في بداية الفترة}} - 1$$

قيمة المحفظة في بداية الفترة

Ⓐ 1. تؤثر على جميع الاستثمارات وفي الاقتصاد ككل 2. هذا النوع من المخاطر لا يمكن التخلص منها 3. هذا النوع من المخاطر لا يمكن تقليلها.

Ⓑ 1. تؤثر على جميع الاستثمارات وفي الاقتصاد ككل 2. هذا النوع من المخاطر يمكن تقليلها. 3. هذا النوع من المخاطر لا يمكن التخلص منها

Ⓒ 1. تؤثر على جميع الاستثمارات بمقدار 2. هذا النوع من المخاطر يمكن تقليلها. 3. هذا النوع من المخاطر لا يمكن التخلص منها

Ⓓ 1. تؤثر على جميع الاستثمارات وفي الاقتصاد ككل 2. هذا النوع من المخاطر لا يمكن تقليلها. 3. هذا النوع من المخاطر يمكن التخلص منها

يمكن حساب عائد المحفظة الاستثمارية باستخدام البيانات التاريخية ويستخدم طريقة النسبة وفق الصيغة التالية

السؤال الثاني:

يمكن حساب عائد المحفظة الاستثمارية باستخدام البيانات التاريخية ويستخدم طريقة النسبة وفق الصيغة التالية:

جـرة (بـاء)

$$\text{أ. عائد المحفظة} = 1 + \frac{\text{قيمة المحفظة في نهاية الفترة (بعد اضافة الربح الموزع)}}{\text{قيمة المحفظة في بداية الفترة}}$$

قيمة المحفظة في بداية الفترة

$$\text{ب. عائد المحفظة} = 1 - \frac{\text{قيمة المحفظة في نهاية الفترة (بعد اضافة الربح الموزع)}}{\text{قيمة المحفظة في بداية الفترة}}$$

قيمة المحفظة في بداية الفترة

$$\text{ج. عائد المحفظة} = \frac{\text{قيمة المحفظة في نهاية الفترة (قبل اضافة الربح الموزع)}}{\text{قيمة المحفظة في بداية الفترة}} - 1$$

قيمة المحفظة في بداية الفترة

$$\text{د. عائد المحفظة} = \frac{\text{قيمة المحفظة في نهاية الفترة (بعد اضافة الربح الموزع)}}{\text{قيمة المحفظة في بداية الفترة}} - 1$$

قيمة المحفظة في بداية الفترة

Ⓐ

Ⓑ

Ⓒ

Ⓓ

يرجع أحد المستثمرين استثماراً مبلغ 200000000 ريال في محفظة استثمارية مكونة من استثمارين (ب) و (ص)، قيمة الاستثمار (ب) = 120000000 ريال وقيمة الاستثمار (ب) = 80000000 ريال، فإذاً تبين أن العائد من الاستثمار (ب) = 12% و العائد من الاستثمار (ب) = 21%， فإن عائد المحفظة باستخدام طريقة المتوسط المرجح يحسب كالتالي

لمسان الثانى:

يمكن حساب عائد المحفظة الاستثمارية باستخدام البيانات التاريخية ويستخدم طريقة النسبة وفق الصيغة التالية:

- أ. عائد المحفظة = قيمة المحفظة في نهاية الفترة (بعد إضافة الربح الموزع) + قيمة المحفظة في بداية الفترة

ب. عائد المحفظة = -قيمة المحفظة في نهاية الفترة -قيمة المحفظة في بداية الفترة (بعد إضافة الربح الموزع)

ج. عائد المحفظة = قيمة المحفظة في نهاية الفترة -قيمة المحفظة في بداية الفترة

د. عائد المحفظة = قيمة المحفظة في نهاية الفترة (قبل إضافة الربح الموزع) -قيمة المحفظة في بداية الفترة

هـ. عائد المحفظة = قيمة المحفظة في نهاية الفترة (بعد إضافة الربح الموزع) -قيمة المحفظة في بداية الفترة

- $$(0.21 \times 0.8) + (0.12 \times 0.12) = \text{الإجابة} \\ (0.21 \times 0.4) + (0.12 \times 0.6) = \text{الإجابة} \\ (0.21 \times 0.08) + (0.12 \times 0.012) = \text{الإجابة} \\ (0.21 \times 8000000) + (0.12 \times 2000000) = \text{الإجابة}$$

الواجب الثاني

بيان الأول في رأس السنال



الكلية المعمدة للعلوم المعاصرة
وزارة التعليم العالي
جامعة طنطا فرعها

لیاقت احمد

الفصل الدراسي الأول 1432-1433هـ

100

عزمي أحد مستشرقين الاستثنى في مجلدنا لـ الاستثناء مكونة من مستخرجين (a) و (b)، ونعرف شيك الباهانة
لهم: (a) = الاعتراف بالعجل على تشارع 8 و (b) = الاعتراف بالعمرى على تشارع 6
مستخرجون الشاركين بين المستخرجين = 5 و (COV_{BB}) = 0.06 فإن مقدار الارتباط بين المستخرجين (b) و (a)
حسب كالتلى:

$$P = \frac{Cov}{\sigma_x \times \sigma_y} = \frac{0.06}{0.12 \times 0.13} = 0.385$$

معامل الارتكان بين التغيرات (3.85)

$$\mu = \frac{0.07}{x + x} = \frac{0.06}{0.12 + 0.13} = 0.35$$

معدل الارتفاع من الماء في (3.5)

$$P = \frac{COV}{\sigma_x \cdot \sigma_y} = \frac{0.06}{0.12 \cdot 0.13}$$

$$\rho_{xy} = \frac{\sigma_x \times \sigma_y}{\text{COV}_{xy}} = \frac{0.12 \times 0.13}{0.06} = 0.35$$

二

في الميزانت الرسمائية واستخدام طريقة معدل الخصم /معدل تحكمه/ في التقييم.

- أـ** تشارو على المخضر يعني **الظفاظ** مثل الصد العدل و زجاج صافي القيمة العالية
 - بـ** تشارو على المخضر يعني **الظفاظ** مثل الصد العدل و زجاج صافي القيمة العالية
 - جـ** تشارو على المخضر يعني **الظفاظ** مثل الصد العدل و زجاج التفلات القيمة
 - دـ** تشارو على المخضر يعني **الظفاظ** مثل الصد العدل و زجاج صافي القيمة العالية

— 1 —

إذا أضجع أن مستمر تصرى لديه ملعبة تحفيظ تفاصيل نسبة غير مرددة $(RCF_i) = 40000$ مع تحفيظ تفاصيل نسبة مرددة $(CCF_i) = 20000$ ريال، فمن حساب معلمات معدل معدل شد (σ) نكون:

$$\alpha = \frac{OCF}{RCF} = \frac{20000}{40000}$$

$$\alpha = \frac{RCF}{OCF} = \frac{40000}{20000}$$

$$\alpha = 1 - \frac{OCF}{RCF} = 1 - \frac{20000}{40000} = .5$$

$$\alpha = 1 + \frac{OCF}{RCF} - 1 + \frac{20000}{40000}$$

-3

- 5 -

-7

2

جذب (جذب)،

سؤال الثاني في رأس السوال



الجامعة العربية المفتوحة
ورسال التعليم العالي
جامعة الرأفت بقطر
برخصة تجربة تعليمية

الواجب الثاني

المقرر / إدارة مالية (2)

الفصل الدراسي الأول 1433-1432

السؤال الأول:

يترتب أحد المستويين الستة في محفظة استثمارية مكونة من مشاريعين (a) و (b)، وفق ترتيب ثبات التالية: الإعلاف العلوي شرط مشروع = 0.12 * (ca) = الإعلاف العلوي شرط مشروع = 0.13 * (cb) الإعلاف الشكلي بين المشاريع = 0.06 * (COV(b)) = 0.06 * 0.05 = معيار الارتباط بين المشاريعين (b,c).

$$\begin{aligned} \text{أ- معيار الارتباط بين المشاريعين (b,c)} &= \frac{\text{COV}}{\sigma_a \times \sigma_c} = \frac{0.06}{0.12 \times 0.13} \\ \text{ب- معيار الارتباط بين المشاريعين (b,c)} &= \frac{\text{COV}}{\sigma_b \times \sigma_c} = \frac{0.06}{0.12 + 0.13} \\ \text{ج- معيار الارتباط بين المشاريعين (b,c)} &= \frac{\text{COV}}{\sigma_a \times \sigma_b} = \frac{0.06}{0.12 - 0.13} \\ \text{د- معيار الارتباط بين المشاريعين (b,c)} &= \frac{\sigma_a \times \sigma_c}{\text{COV}} = \frac{0.12 \times 0.13}{0.06} \end{aligned}$$

سؤال الثاني

في المؤرشفات الرئيسية واستخدام طريقة معدل المصدح تحمل المؤرشفة قيمة

- أ- المؤرشف على المصدح يعني تحفظ محل تخصيص العمل وارتفاع صافي القيمة المالية.
- ب- المؤرشف على المصدح يعني زراعة محل تخصيص العمل وتحفظ صافي القيمة المالية.
- ج- المؤرشف على المصدح يعني زراعة الثبات التثبيت وتحفظ صافي القيمة المالية.
- د- المؤرشف على المصدح يعني العلاج التثبات التثبيت وارتفاع صافي القيمة المالية.

سؤال الثالث

إذا تضمن انتشار متغير لديه ملائمة تحمل تكلفة غير مركبة (RCF) = 40000 مع تحمل تكلفة

نقدية مركبة (CCF) = 20000 ريال، فإن حساب معدل معدل نشان (a) كالتالي:

$$\begin{aligned} \alpha &= \frac{\text{CCF}}{\text{RCF}} = \frac{20000}{40000} & \text{أ} \\ \alpha &= \frac{\text{RCF}}{\text{CCF}} = \frac{40000}{20000} & \text{ب} \\ \alpha - 1 &= \frac{\text{CCF}}{\text{RCF}} - 1 = \frac{20000}{40000} & \text{ج} \\ \alpha - 1 + \frac{\text{CCF}}{\text{RCF}} &= 1 + \frac{20000}{40000} & \text{د} \end{aligned}$$

- أ
- ب
- ج
- د

جـ (جـ)

سؤال الثالث في رأس السوال



الجامعة العربية المفتوحة
ورسال التعليم العالي
جامعة الرأفت بقطر
برخصة تجربة تعليمية

الواجب الثاني

المقرر / إدارة مالية (2)

الفصل الدراسي الأول 1433-1432

السؤال الأول:

يترتب أحد المستويين الستة في محفظة استثمارية مكونة من مشاريعين (a) و (b)، وفق ترتيب ثبات التالية: الإعلاف العلوي شرط مشروع = 0.12 * (ca) = الإعلاف العلوي شرط مشروع = 0.13 * (cb) الإعلاف الشكلي بين المشاريعين = 0.06 * (COV(b)) = 0.06 * 0.05 = معيار الارتباط بين المشاريعين (b,c).

$$\begin{aligned} \text{أ- معيار الارتباط بين المشاريعين (b,c)} &= \frac{\text{COV}}{\sigma_a \times \sigma_c} = \frac{0.06}{0.12 \times 0.13} \\ \text{ب- معيار الارتباط بين المشاريعين (b,c)} &= \frac{\text{COV}}{\sigma_b \times \sigma_c} = \frac{0.06}{0.12 + 0.13} \\ \text{ج- معيار الارتباط بين المشاريعين (b,c)} &= \frac{\text{COV}}{\sigma_a \times \sigma_b} = \frac{0.06}{0.12 - 0.13} \\ \text{د- معيار الارتباط بين المشاريعين (b,c)} &= \frac{\sigma_a \times \sigma_c}{\text{COV}} = \frac{0.12 \times 0.13}{0.06} \end{aligned}$$

سؤال الثاني

في المؤرشفات الرئيسية واستخدام طريقة معدل المصدح تحمل المؤرشفة قيمة

- أ- المؤرشف على المصدح يعني تحفظ محل تخصيص العمل وارتفاع صافي القيمة المالية.
- ب- المؤرشف على المصدح يعني زراعة محل تخصيص العمل وتحفظ صافي القيمة المالية.
- ج- المؤرشف على المصدح يعني زراعة الثبات التثبيت وتحفظ صافي القيمة المالية.
- د- المؤرشف على المصدح يعني العلاج التثبات التثبيت وارتفاع صافي القيمة المالية.

سؤال الثالث

إذا تضمن انتشار متغير لديه ملائمة تحمل تكلفة غير مركبة (RCF) = 40000 مع تحمل تكلفة

نقدية مركبة (CCF) = 20000 ريال، فإن حساب معدل معدل نشان (a) كالتالي:

$$\begin{aligned} \alpha &= \frac{\text{CCF}}{\text{RCF}} = \frac{20000}{40000} & \text{أ} \\ \alpha &= \frac{\text{RCF}}{\text{CCF}} = \frac{40000}{20000} & \text{ب} \\ \alpha - 1 &= \frac{\text{CCF}}{\text{RCF}} - 1 = \frac{20000}{40000} & \text{ج} \\ \alpha - 1 + \frac{\text{CCF}}{\text{RCF}} &= 1 + \frac{20000}{40000} & \text{د} \end{aligned}$$

- أ
- بـ
- جـ
- دـ

جـ (جـ)

الواجب الثالث

يمنح أحد الموردين عماله الائتمان تجاري وفقاً الصيغة التالية: (3) صافي 10، (3) صافي 10. إذا كانت الشركة تفرض ممنوع لأحد الموردين من طرف أحد البنوك:

السؤال الثالث:

إذا كانت توفرت لديك المعلومات التالية عن قرض ممنوع لأحد الشركات من طرف أحد البنوك:
قيمة القرض = 3000000 ريال، مدة القرض = 1 سنة، معدل الفترة الإسمى 5٪، فإن معدل الفائدة الفعلية في حالة دفع الفائدة في نهاية السنة يساوي:

أـ. معدل الفائدة الفعلي = $AR = 1 + \frac{150000}{3000000}$

بـ. معدل الفائدة الفعلي = $AR = \frac{150000}{3000000 + 150000}$

جـ. معدل الفائدة الفعلي = $AR = \frac{I}{L} = \frac{150000}{3000000}$

دـ. معدل الفائدة الفعلي = $AR = \frac{L - I}{L} = \frac{3000000 - 150000}{3000000}$

● منح خصم 3٪ إذا تم السداد خلال مهلة 10 أيام أو تسديد صافي المبلغ خلال 30 يوم

● منح العلامة خصم 3٪ بعد مرور 10 أيام إذا تم السداد خلال 35 يوم

● منح خصم 3٪ إذا تم السداد بحلول شهر 10 من السنة أو تسديد صافي المبلغ خلال 30 يوم

● منح خصم 3٪ إذا تم السداد بحلول العاشر من الشهر أو تسديد صافي المبلغ خلال 30 يوم

إذا كانت شروط الائتمان التجاري الممنوح من طرف أحد الشركات الموردة وفقاً الصيغة التالية (25) صافي 15، (25) صافي 15. إذا استفادت من فترة الائتمان التجاري كاملة فإن التكلفة السنوية لضياع الفرصة البديلة تساوي

السؤال الثالث:

جـ. معدل الفائدة الفعلي

إذا كانت توفرت لديك المعلومات التالية عن قرض ممنوع لأحد الشركات من طرف أحد البنوك:
قيمة القرض = 3000000 ريال، مدة القرض = 1 سنة، معدل الفترة الإسمى 5٪، فإن معدل الفائدة الفعلية في حالة دفع الفائدة في نهاية السنة يساوي:

أـ. معدل الفائدة الفعلي = $AR = 1 + \frac{150000}{3000000}$

بـ. معدل الفائدة الفعلي = $AR = \frac{150000}{3000000 + 150000}$

جـ. معدل الفائدة الفعلي = $AR = \frac{I}{L} = \frac{150000}{3000000}$

دـ. معدل الفائدة الفعلي = $AR = \frac{L - I}{L} = \frac{3000000 - 150000}{3000000}$

11.8811

18.1818

17.8217

12.1212

السؤال الثالث:

إذا كانت توفرت لديك المعلومات التالية عن قرض معنون لأحد الشركات من طرف أحد البنوك:
 قيمة القرض = 3000000 ريال، مدة القرض = 1 سنة ، معدل الفترة الاسمي ٥٪، فإن معدل القائدة الفعلية في حالة دفع القائدة في نهاية السنة يساوي:

جغرافیا

$$AR = 1 + \frac{150000}{3000000} = \text{معدل الفائدة الفعلية}$$

$$AR = \frac{150000}{3000000 + 150000} = \text{معدل الفائدة الفعلية}$$

$$AR = \frac{I}{L} = \frac{150000}{3000000} =$$

$$AR = \frac{L - I}{L} = \frac{3000000 - 150000}{3000000} = 0.95$$

د. معدل الفائدة الفعلية

- 10

تمرين المندسات الفعالة للتحويل به

السؤال الثالث:

إذا كانت توفرت لديك المعلومات التالية عن قرض منتهى لأحد الشركات من طرف أحد البنوك:
قيمة القرض = 3000000 ريال, مدة القرض = 1 سنة , معدل الفترة الاسمي ٥% . فإن معدل القائدة الفعلية في
 حالة دفع القائدة في نهاية السنة يساوي:

卷之三

$$AR = 1 + \frac{150000}{3000000} = \text{معدل الفائدة الفعلية}$$

$$AR = \frac{150000}{3000000 + 150000} =$$

$$AR = \frac{I}{L} = \frac{150000}{3000000} =$$

$$AR = \frac{L - I}{I} = \frac{3000000 - 150000}{3000000} = 0.95$$

- تحقیق عالد متفق، و قابلیت تحویل استدال ای نسخه عادیه، و اختفاض معدل القاعدة
 - تحقیق عالد ثابت، و قابلیت تحویل استدال ای نسخه مبتدا، و اختفاض معدل القاعدة
 - تحقیق عالد ثابت، و قابلیت تحویل استدال ای نسخه عادیه، و ارتقای معدل القاعدة
 - تحقیق عالد ثابت، و قابلیت تحویل استدال ای نسخه عادیه، و اختفاض معدل القاعدة