

مبادئ القانون

د. علي الزهراني

أستاذ القانون التجاري والملكية الفكرية
والصناعية وبراءات الاختراع المساعد



نظام التعليم المطور للانتساب

كلية الحقوق

المحاضرة الثالثة عشرة

محل الحق

عناصر المحاضرة

موضوع المحاضرة:

الركن الثاني من اركان الحق وهو محله

الهدف من المحاضرة:

التعريف محل الحق



محل الحق

❖ محل الحق هو: الشيء أو العمل، الذي يرد عليه الحق

❖ محل الحق العيني

❖ ومحل الحق الذهني

❖ ومحل حق الدائنية.

❖ فمحل الحق إما أن يكون شيئاً أو عملاً

اولاً: الأشياء.

ثانياً: الأعمال.



اولاً: الأشياء

❖ الشيء هو كل كيان متميز ومستقل عن كيان الأشخاص؛ سواء كان هذا الكيان مادياً أو معنوياً

■ تنقسم الأشياء عدة تقسيمات :

اولاً: من جهة جواز التعامل فيها تنقسم إلى:

❖ الاصل كل الأشياء داخلة في التعامل

❖ أشياء خارجة عنه (بطبيعتها او بحكم القانون)



ثانياً: الأشياء من جهة ثباتها تنقسم إلى: العقارات والمنقولات

١. العقار وهو كل شيء مستقر بحيزه ثابت فيه، لا يمكن نقله من مكانه دون تلف؛ كالأراضي وما يتصل بها من مبانٍ.
(العقار بطبيعته – العقار بالتخصيص)
١. المنقول فهو كل شيء غير مستقر بحيزه، ويمكن نقله من مكان إلى آخر، دون تلف؛ كالسيارات والمجوهرات والكتب.
(المنقول بطبيعته والمنقول بحسب المآل)



تقسيم الأشياء (يتبع)

❖ أهمية تقسيم الأشياء إلى عقارات، ومنقولات :

(١) بعض الحقوق العينية لا ترد إلا على عقار

(٢) انتقال الملكية

(٣) دعاوى الحيازة

(٤) الشفعة

ثالثاً: تنقسم الأشياء من حيث تكرار استعمالها

١. والأشياء القابلة للاستهلاك

٢. والأشياء غير القابلة للاستهلاك

❖ أهمية التقسيم:



تقسيم الأشياء (يتبع)

رابعاً: الأشياء المثلية، والأشياء القيمية

١. الأشياء المثلية. (معينة بالنوع)

٢. الأشياء القيمية.

❖ أهمية تقسيم الأشياء لمثلية وقيمية:

(١) انتقال الملكية

(٢) المثليات لا تهلك.

(٣) من حيث الوفاء.

(٤) المقاصة للمثليات فقط



تقسيم الاشياء (يتبع)

٥- الأشياء العامة، والأشياء الخاصة

١. الأشياء العامة

٢. أما الأشياء الخاصة

❖ أهمية التقسيم

ثانياً: الاعمال

❖ شروط العمل الذي يصلح محلاً لحق الدائنية : سواء أكان إيجابياً أم سلبياً

اولاً: شرط الامكان (استحالة مطلقة او نسبية).

ثانياً: شرط التحديد (محدد او قابل للتحديد).

ثالثاً: شرط المشروعية.



مَشْرِقٌ
بِحَمْدِ اللَّهِ

