حسندات الدين المساح مقدما مقدما من قيمة الفرض، و الذي يعني المادة على على على على المادة المواجعة الدين المادة الإسعيدة عماره تفصيم مقدما من المادة الإسعيدة عماره تفصيم مقدما المادة الإسعيدة عماره تفصيم المادة المادة الإسعيدة عماره تفصيم المادة الإسعيدة عماره تفصيم المادة على المستفاد منه المستفاد اذا كانت شركة صافو لا تعذم المصول على مع مقدما من هيمه العربي الحقو المن هي المنواج المنافق المنافق المنافق المسلماء المنافق المسلماء المنافق المسلماء المنافق المسلماء منه هو 000000 مول، فإن المعلماغ الذي وجب المنواج المسلماء منه هو 000000 مول، فإن المعلماء المسلماء المسلماء منه هو 0000000 مول، فإن المعلماء المسلماء = (0.06-1)/(0.06×6000000) -1 (0.000000) (0.00-1) المستاجر والمؤجر بلتزم بموجيه المستاجر بدفع المساه مارية والمؤجر المستاجر ودفع المساه مارية والمؤجر بلتزم بموجيه المستاجر والمؤجر المقساط المالية وخطي عومة المأصل والمستاجر عقد الانقساط المالية وخطي عومة المأصل والمستاجر عقد الانقساط المالية وخطي عومة المأصل والمستاجر عقد الانقساط المالية وخطي عدد الانتساط المالية وخطي المالية المالية وخطي المالي د- 00000000/(1+00.0) المستاجر والمؤجر يسرم بعض غيمة الأصل بالمنافذ مالية يغطى غيمة الأصل بالمنافذ مالية يمثل هذا النوع من الاستنجار عقدا بين يكون مجموع هذه الاقتماط المالية يغطى غيمة الأصل بالمنافذ المنافذ إلى تحقيق عاند مناسب للمؤجر. الاستنجار التمويلي ب- الاستنجار التشغيلي ج- الاستنجار المرتبط بالرافعة المالية د- لاشيء مما سبق 4- في حالة أن معدل الفائدة الاسمي على التسهيلات الانتمانية المحدودة هو 5% و كانت هذاك شركة في حالة أن معدل الفائدة الاسمى على النسهيرات المنك سو ف يأخذ الفائدة تهاية الفترة، عما هو معنل اتريد أن تأخذ قرض بقيمة 2000 ديال، علما بأن البنك سو ف يأخذ الفائدة تهاية الفترة، عما معنل الفائدة الفعلى: %5 %5.26 --ج- 6% د- لا يمكن حسايه تفكر شركة الدوسري بإصدار أوراق تجارية بقيمة اسمية مقدارها 1000000 حيث أن فترة الاستحقاق هي 90 يوما وتباع هذه الاوراق التجارية بقيمة مخصومه قدر ها 970000 يشهاية فترة التسعين يوما، ما هو معل الفائدة الفطى من هذا النوع من الاستثمار ات؟ %15 -1 %16 -4 %14.2 - 2 %12.4

 هي التي توفر لحاملها ميزتان وهما: الحصول على عاند ثابت بالإضافة في السند إلى أسهم عادية حيث أنه يتصف بانخفاض سعر الفائدة عليه:

> ل المندات المضمونة ب السندات القابلة للاستدعاء

 السندات القابلة للتحويل يد السندات القابلة للاستهلاك

7۔ تنوی شرکة الانماء تنفیذ مشروع براس مال قدرہ 2 ملیون بطال میشوشع أن عصیت الاستثمار 12%. ومن أجل تدبير رأس المال لجأت الشركة إلى مصادر التصويف سندات دين بقيمة 200000 ريال ،حيث تقوم الشركة بإصدار السند يقيم ال السند الواحد ، ويقائدة اسمية 6% ، وفترة الاستحقاق 12 سنة عليها يحت

ومعدل ضريبة 40%

اسهم ممتازة بقيمة 300000 ريزل حيث تقوم الشركة ياصدار السهم السمتار ريال للسهم وبياع بنفس القيمة ، وتدفع الشركة أرياحا موزعة للسهم قيمت دفع تفقات إصدار تسبتها 4% من القيمة الاسمية للسهم.

اسهم عادية بقيمة 1500000 ريال ، وقيمة اسمية 100 ريال السهد ، ولك ريالات للسهم، ويتوقع أن ينمو الربح بمعدل 5%.

استخدم هذه المعلومات لحل الأسنلة من (11-7)

ما هي تكلفة السندات بعد الضريبة :

%6.3(J %3.78.0

%2 -

%8 -2

عا هي تكلفة السهم المعتاز:

%8.310

%15-4

%6.3-

%2-2

ما هي تكلفة السهم العادي:

%3.78-

%8.31(-4)

%15-0

%2-2

الراح عي التكلفة المتوسطة المرجحة لرأس المال:

%101

%12-

المسيدة على ما توصلت إليه من تتانج في الأسئلة السابقة هل تنصح الشركة بالدخول في المشرو

أربع مان تكلفة رأس المال أعلى من العائد على الاستثمار

ب تعده الآن تكلفة رأس المال أقل من العائد على الاستثمار

إن تكلفة رأس المال أعلى من العائد على الاستثمار

مَا عَمَد عَرِيهَ عَلِيهَ للتَمية الدَّقُول في أحد المشروعين الاستثماريين الذي يحل كل واحد منهم مح مدلا ، لأن تكلفة رأس المال أقل من العائد على الاستثمار الآخر - ويتطلب عل من المشروعين استثمارا رأسماليا قدره 300000 ريال، وأن الحياة الاقتصد عَرْ مِنَ المستروعِينَ متساوية وتقدر بعشر سنوات. ينتج عن المشروع الأول تدفق نقدي سنوي حدر = 130000 ريالا وانعراف معياري للتدفق النقدي وقدره 90000 ريالا، وينتج عن المش التاتي تعلق تكني ستوي ستوقع وقدره 140000 ريالا، وانحراف معياري للتدفق النقدي قدره 56000 ريالا يقتر العائد على الاستثمارات عديمة المخاطرة ب 6% وأن تكلفة رأس المال بال الترجة يعال 14% وأن معامل الاختلاف التدفقات النقدية ككل هو 0.4، ما هو معامل الخصم النشروعين ؟

%8:%10 -1

%8:% 16E

%14:%16 0

%14:%10 -=

وَإِ- مِنَ السَّوَالِ السَّابِقِ، ما هي صافي القيمة الحالية للمشر و عين باستخدام طريقة معدل الخصم اا المقاطرة؟

730254:869976 -

430254 : 569976 -0

-430254:-569976 -r

-730254 : -869976 --

14- من السؤل السابق أي المشروعين تفضل ؟

المشروع الأول

الب المشروع الثاني

ج- كلا المشروعين مر فوضين

ند لاشيء ساسق

15-من أنواع الانتمان المصرفي الغير مكفول بضمان:

- التسهيلات الائتمانية المحدودة ، الأوراق التجارية ، التسهيلات الائتماني
- التسهيلات الانتمانية المحدودة ، التسهيلات الانتمانية الملزمة الغير متج
 الانتمانية الملزمة المتحددة
- ج- الأوراق التجارية ، التسهيلات الانتمانية الملزمة الغير متجددة ، التسه المتجددة.
- (د) التسهيلات الانتمانية المحدودة ، التسهيلات الاختيارية الغير متجددة ، المتحددة
- 16- تعتمد قدرة المنشأة في الاستفادة من الانتمان التجاري على مجموعة من الع الله أنه المنشأة المنشأة الانتمانية ، رغبة المنشأة في استخدام هذا النوع من التمو الانتمان التجاري التي يعرضها الموردون مثل % الخصم النقدي المه التجاري.
- حجم المنشأة، أهلية المنشأة الانتمانية ، رغبة المنشأة في استخدام هذا
 وشروط الانتمان التجاري التي يعرضها الموردون مثل % الخصم الانتمان التجاري.
- ج- حجم المنشأة، أهلية المنشأة الائتمانية ، رغبة المنشأة في استخدام هذ
- د- حجم المنشأة، أهلية المنشأة الانتمانية ، سياسة وشروط الانتمان التج الموردون مثل % الخصم النقدي الممنوح ومدة الانتمان التجاري.

17-عند إعداد الموازنات الرأسمالية، تعمل طريقة معامل التأكد على:

- أ- معالجة المخاطر عند تقويم المشروعات الاستثمارية من خلال تعدم لتصبح غير مؤكدة.
- ب- معالجة المخاطر عند تقويم المشروعات الاستثمارية من خلال تعد
 مؤكد.
- معالجة المخاطر عند تقويم المشروعات الاستثمارية من خلال تع مؤكدة لتصبح مؤكدة.
- د. معالجة المخاطر عند تقويم المشروعات الاستثمارية من خلال تع مه كدة

18-يمتاز سوق النقد عن سوق رأس المال بأنه:

- ا- سوق قصير الأجل، عالي السيولة، عالي المخاطر
- ب- سوق طويل الأجل، منخفض السيولة، منخفض المخاطر
 - صوق قصير الأجل، عالي السيولة، منخفض المخاطر د- سوق طويل الأجل، عالى السيولة، عالى المخاطر

19- هناك علاقة بين المخاطر والعائد:

ف طردية

ب- عكسية

ج- لا يوجد علاقة

د- لاشيء مماسبق

20. يمكن تقسيم الأوراق المائية إلى قسمين رئيسين عما: الداق بالله ذات عالم ثلبت و أور اق مالية المت عالم به اوراق مالية ذات عالد تلبت و أوراق مالية من غير عالد ع- اوراق مالية من خير عاند واور الى مالية ذات عاند متغير

21- عن سنة و اعدة، ويسترد للها الدات دين حكومية تصدر يأجال لا تزيد عن سنة و اعدة، ويسترد

فقط ولكن باستطاعته بيعها قبل استحقاقها لطرف فالمثار

ا- اوراق الهزينة

بيء سندات الخزينة

الونات الغزينة

(Ying and mie

22-تتراوح فيمة معامل معادل التأكد بين:

ا- بين-ا و صفر

1+ 11 - in -1

(His make e +1

المن عطر الى ما التهاية

الإرامة السندات القابلة للاستدعاء بعاد من ب السندات القابلة التحويل:

C) W

ب. متساوي

(O) laby

a combragady as

فال-.....هو عبارة عن منذ ملكية يملكه المساهمون، ولا يعطي هامله أية ميز و كالسبة عن سم المساهمين، ذلك أن للجميع حقوقًا: منها حق الحصول على الأرباح خلال حياة المتشاة عن وجل التصويت.

1. hugy basil

يه المنتات

ي. الأوراق النجارية

gettel year O

يَالِي بِمِكْنِ يُصِنْفِفِ الأسواقِ المالية مِن حيث غرض التعويل إلى:

ا. اسواق اولية واسوق للوية

بيد أسواق النين وأسواق الملكية

ي- اسواق قروض واسواق اور اق مالية 🔾 اسواق بقد واسواق راس المال

الما علمت بأن على معظم المشعر في المعالم المعا الأول هي 40000 ريال و حصه الاستفاد في المشارع الله و المساور الله و المساور الله و المساور الله و المساور الله و الأول بحقق عالمد ستوقع بغدارد كالما ويرجه تلا سعام الم المال المال المال عقاره 10% ورجه خاطر نسبه وي المصدر على المراج المرا 00% ، فعا هو العالم المناوع بين بلد المستقد المالية %8.5 -1

SERVICE AREASTERS OF

ناسى الإجابة

%9.2

%10 te

%13.6 -

27- من السوال السابق، ما على درجه خاطر معظما السابق،

%3.9 -

%5

%6 -₹

%9 -3

28- تعرف المخاطر انها تك المخاطر

من ظروف عدم الناكد المنطقة الظروف التصديد المخاطر غور المنظمة

المخاطر المنتظمة

ج- المخاطر الكلية

د لانتيء مماسق

29- يمكن قياس المخاطر المنتظمة على على

الاتواف العطري

Tim John O

ح معامل الاخلاف

د التيان

30-يمكن قياس المخاطر الغير منتظمة المنشاخ على

ا- الاتم اف المعولي

ب القاس

و جديع ما سبق

د لاشيء معاسق

31-إذا كان معامل الارتباط بين مشر عن معامل الارتباط بين مشر عن المساحدة الم

ان المشروعين بنم كان على المدايد ب- أن المشروعين بنحوكان في علم التحديث السه

ج- أن المشروعين يتح كان في عمل التحديد المساحدة

د از المشروعين يتحركان في كلم الاحداد المساوعين

Sand Inter Sept 20 to the state of the state and state and the state of the 1-10-10 1 M. I and the state of t الارام بيا هي المعلى المعلى الذي المعلى الذي المعلى الما المعلى ا 12 1200 0 عن المحاج الشرعة العربية إلى المولية وقدره لا سلون بطر وقد قررت الشرعة الصدار السهم علايية مِنْ لَمَدُ الْحَمَدِدُ عَلَى الْمَاحِ عَلَى إِنْ تَعَلَّى الْجَالِيَةُ السَّنَاعِينَ الْكَانِي فِي شُواهِ الإصطارات و سعر مور الاسهار المحديدة 160 ينال السهار الواحد، القيمة السوقية التسهم الواحد 200 ينال . عدد ال العلية المسترة 100000 سهم ترقيمة المثلثاة سوف ترتفع ينقس قيمة الميشغ الذي ثم المصبول Angel to State to ما عو عند الأسهم التي يجب اصدار ها المصول على التمويل المطاوب ؟ Mrs 10000 -7 April 1000000 -E of god and see They 15 من المعليات المقدة في المثل السابق و النتيجة التي توصلت لها ما هو عدد الحقوقي التي يمثلها المستعين القامي على يتمكن من شراء الاسهم الجديدة يسعر مخفض؟ (الكسول على سهر واحد جنيد مقابل كل 5 أسهر يملكها سابقا يد المصول على سهد والمد جنيد مقابل كل 6 أسهد يمالكها سابقا المصول على سهد واحد جديد مقابل كل 8 أسهم يمشكها سابقا ا. لا يمكن حسليه يناما على المعلومات المقدة

36. من المعطيات المقدمة في المثال السابق، ما هو ثاثير الاصدارات الجديدة على قيمة المنشأة (قيمة السبع السبع السبع السبع السبع الموقى بعد الاصدار) ؟

اـ 160 وإل السهم

ب 170 ريال للسهم

ج- لم يطرأ أي تغيير

195.55 (مال للسهم

75 تفكر شركة الدرويش في الدخول في مشروع استثماري بكلف 130000 ريال، ومعدل العائد المطلوب من المشروع هو 12% والتدفقات النقدية الصافية المتوقعة من المشروع خلال الخمس سنوات القادمة مع معادل التأكد الخاص بها موضعة بالجدول التالى:

السنة 1	التدفقات النقدية المتوقعة	معامل معادل التأكد	
	10000	0.90	9.1.
2	20000	0.90	18111
3	40000	0.80	32000
4	80000	0.70	56000
5	80000	0.50	40000

155000

المطلوب: ما هي صافي القيمة الحالية باستخدام طريقة معامل معادل التاكد:

9554+ -

9554---

10+ -=

10-

38- مما توصلت اليه في السؤال السابق هل المشروع مقبول أم مرفوض ؟

ا مقبول

مرفوض ا

ج- لا يمكن معرفة ذلك

د- لاشيء مماسيق

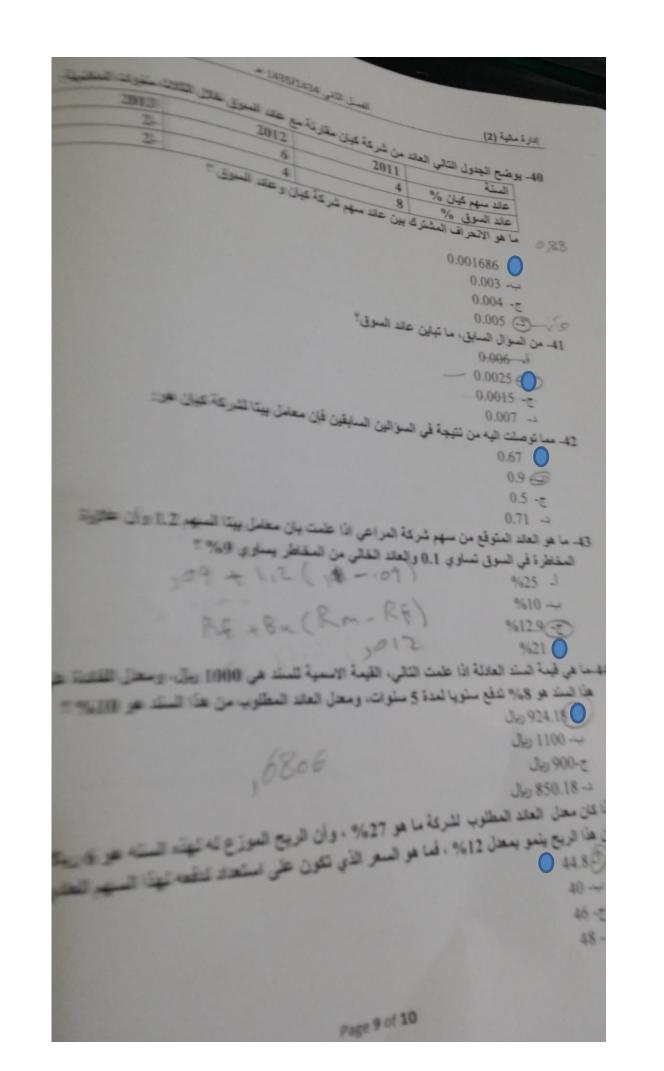
39- المخاطر السوقية (المنتظمة) لمحفظة السوق عادة تساوي:

1

7 -6 +

3-0

د۔ لاشیء مماسبق



46- اذا كان السعر الحالي للسهم الممتاز لشركة دائية الكرمل 120 ريال ويوزع أرياحا مقدارها 10 ريالات ، قما معدل العائد على السهم؟

9/09 -1

%8.33--

%10-5

%120

47- من العوامل المحددة في اختيار الهيكل المالي:

ا- حجم المنشاة

ب- التدفقات النقدية للمنشأة

ج- تكلفة الأموال

(جميع ما سبق

48- تتحدث نظريةبان ارتفاع القروض لن يغير من مفهوم وإدراك الخطر لدى المنشأة تستطيع زيادة قيمتها السوقية وتقليل تكلفة الاموال من خلال زيادة الرا

مدخل صافي الدخل

ب- مدخل صافى الدخل التشغيلي

ج- المدخل التقليدي

د- لاشيء مما ذكر

49-تقترض شركة كيان مبلغ 100000 ريال بفائدة سنوية مقدارها 4% ، ويجب دفعات شهرية ولمدة 5 سنوات. ما التكلفة الفعلية للدين بعد الضريبة، علما ب

9%40

السؤولين هذي لم يعطي الإجابات الصحيحة لما بعد الضريبة فقط لما قبل الضريبة %15.74 **(1)**

%10 -ب

چ- 9.86%

%7.86

50- من المثال السابق، ما هي التكلفة الفعلية للدين بعد الضريبة اذا كانت الشر بشكل نصف سنوي؟

%15.10 -1

%9.5 -

%9.27 - =

%7.27