

사랑하고 싶습니다.

어느 누군가를 사랑하고 싶습니다.
 사랑이 좋아 사랑을 하는 것이 아니라
 그 사람이 좋아 사랑을 하고 싶습니다.
 없애 없애면 허전해지는 사랑이 아니라
 없애 없애어도 풍요해지는 사랑을 하고 싶습니다.
 그러기 위해서는 사랑과 사랑을 하는 것이 아니라
 누군가와 사랑을 하고 싶습니다.



المبلغ الذي حصلت عليه الشركة = مبلغ القرض - فائدة

الفوائد

معدل الفائدة الحقيقي = الفوائد ÷ المبلغ الذي حصلت عليه الشركة

الرصيده التعويضي = مبلغ القرض × نسبة الرصيده التعويضي
 المبلغ الذي حصلت عليه الشركة = مبلغ القرض - الرصيده التعويضي

معدل الفائدة الشجري = المعدل السنوي ÷ 12

$$C = \frac{3 \times (1 + 12)^n}{12}$$

معدل الفائدة الحقيقي = $\frac{1}{1 + \frac{3 \times (1 + 12)^n}{12}}$ مقدار الفوائد × مبلغ القرض

مقدار الفوائد = إجمالي القسط - أصل القرض
 إجمالي الأقساط = نتيجة القسط × عدد الأقساط

الوفر الضريبي = الضرائب في حالة عدم وجود فوائد - الضرائب في حالة وجود فوائد

نسبة العفر الضريبي = الوفر الضريبي ÷ مبلغ الفوائد

معدل تكلفة التمويل بالتعويض = معدل الفائدة الحقيقي × (1.01 - معدل الضرائب)

الرصيده التعويضي = مبلغ القرض × نسبة الرصيده التعويضي

كيفية بطبع

