

نموذج D

شهر رجب 1434

المعدل الثاني 1434-1435

السؤال

تعتبر تكلفة الديون المشكوك في تحصيلها، من التكاليف من عناصر التكاليف المرتبطة به:

أ. إدارة رأس المال العامل.

ب. إدارة الدعم المديني.

ج. إدارة النقدية والاستثمارات المؤقتة.

د. إدارة المخزون.

تعتبر الصيغة النهائية (2/5 net 45) عن شروط الائتمان وتعني:

أ. سداد صافي المبلغ بعد 45 يوماً مع الحصول على خصم نقدي 2%.

ب. الحصول على خصم نقدي 2% إذا تم السداد خلال 5 أيام أو تسديد المبلغ كاملاً بعد 45 يوماً.

ج. الحصول على خصم نقدي 5% إذا تم السداد خلال 2 يوم أو تسديد المبلغ كاملاً بعد 45 يوماً.

د. لا شيء مما ذكر أعلاه.

يرغب أحد المستثمرين الدخول في استثمار مقترح بتكلفة 990000 ريال، وصح الافتراضي 10 سنوات، ومعدل العائد السنوي 5%.

أ. القيمة المستقبلية بنهاية الاستثمار = قيمة الاستثمار × معامل القيمة المستقبلية من (الجدول رقم 1.6289 × 990000 =

ب. القيمة المستقبلية بنهاية الاستثمار = قيمة الاستثمار × معامل القيمة المستقبلية من (الجدول 12.578 × 990000 =

ج. القيمة المستقبلية بنهاية الاستثمار = قيمة الاستثمار + معامل القيمة المستقبلية من (الجدول 1.6289 + 990000 =

د. القيمة المستقبلية بنهاية الاستثمار = قيمة الاستثمار + معامل القيمة المستقبلية من (الجدول 12.578 + 990000 =

المعدل الثاني 1434-1435

السؤال

أجب عن الأسئلة التالية من السؤال 1 إلى السؤال 50 (1.4 درجة لكل سؤال)

بعض الأمثلة تحتاج الرجوع إلى حالات الصلة المرتبطة.

السؤال

1. المعادلة التالية تستخدم لحساب:

$NPV = \sum_{t=1}^n \frac{CF_t}{(1+r)^t} + \frac{SV}{(1+r)^n} - K$

أ. رأس المال المبدئي بالمبلغ واحدة مع وجود قيمة خردة.

ب. رأس المال المبدئي موزع على عدة دفعات مع وجود قيمة خردة.

ج. رأس المال المبدئي موزع على عدة دفعات مع عدم وجود قيمة خردة.

د. لا شيء مما ذكر أعلاه.

2. عند حساب التكاليف الأصل معين (أ) و في حالة وجود قيمة خردة فإن:

أ. قيمة الخردة توزع على التكاليف النقدية السنوية.

ب. قيمة تضاعف إلى التكلفة النقدية للسنة الأولى.

ج. قيمة الخردة تضاعف إلى التكلفة النقدية للسنة الأخيرة من حياة المشروع.

د. قيمة الخردة تخصم من التكلفة النقدية المبدئي.

3. تقوم إحدى الشركات بتقييم مشروع استثماري بتكلفة 1900000 ريال صره الافتراضي 8 سنوات، ومعدل العائد المطلوب من الشركة 5%، ويتوقع أن تكون التكاليف النقدية السنوية للمشروع 1000000 ريال سنوياً. عليه فإن مؤشر الربحية للمشروع ساوي:

أ. 4563200

ب. 3.40168

ج. 6483200

د. لا شيء مما ذكر أعلاه

9,5491

إذا لم تكن الشركة تعاني من شح في الأموال وتوفر التمويل اللازم لمشروعاتها الاستثمارية فإن يتم تقييم المقترحات الاستثمارية المستقلة على النحو التالي:

جميع المشروعات التي يزيد معدل العائد الداخلي فيها عن تكلفة رأس المال.

جميع المشروعات التي يتساوى فيها معدل العائد الداخلي فيها مع تكلفة رأس المال.

جميع المشروعات التي يقل فيها معدل العائد الداخلي فيها عن تكلفة رأس المال.

منع المشروعات.

Mousa_Abdullah

فترة مالية (12)		الفصل الثاني 1433-1434 هـ	السؤال	نموذج D
0	د		يعتبر الإهلاك من العناصر التي تظهر في قائمة الدخل وقائمة الميزانية ومن آثار ارتفاع قسط الإهلاك على قائمة الدخل:	
12	د		أ- زيادة الضريبة 2- زيادة صافي الربح 3- انخفاض صافي التدفق النقدي ب- انخفاض الضريبة 2- انخفاض صافي الربح 3- ارتفاع صافي التدفق النقدي ج- زيادة المصاريف 2- انخفاض صافي الربح 3- انخفاض صافي التدفق النقدي د- انخفاض الضريبة 2- زيادة صافي الربح 3- انخفاض صافي التدفق النقدي	
13	د		من معلومات الحالة العملية (رقم 8) فإن التدفق النقدي الإضافي للسنة الأولى يساوي:	
	د		أ- 100000 ب- 60000 ج- 110000 د- لا شيء مما ذكر أعلاه	
14	د		يعتبر الاهتمام بالعمليات الإدارية التي تهتم باتخاذ القرارات في ضوء المعلومات التي يقررها النظام المحاسبي من اختصاص:	
	د		أ- علم المحاسبة ب- علم الاقتصاد ج- علم المالية	
15	د		من معلومات الحالة العملية (رقم 3) فإن:	
	د		أ- القوة الإيرادية = الربح قبل الضريبة + مجموع الأصول المشاركة في العمليات $2150000 + 875600 =$ ب- القوة الإيرادية = الربح بعد الضريبة + مجموع الأصول المشاركة في العمليات $2150000 + 437800 =$ ج- القوة الإيرادية = صافي ربح العمليات + مجموع الأصول $2570000 + 990000 =$ د- القوة الإيرادية = صافي ربح العمليات + الأصول المشاركة في العمليات $2150000 + 990000 =$	

Mousa_Abdullah

فترة مالية (12)		الفصل الثاني 1433-1434 هـ	السؤال	نموذج D
8	د		مشروع استثماري يتوقع أن يعطي تدفقات نقدية سنوية 500000 ريال سنوياً وعمرة الإقراض (10 سنوات) ويعمل على معدل مطلوب 12%.	
	د		من معلومات الحالة العملية (رقم 6) فإن:	
	د		أ- القيمة الحالية للتدفقات النقدية = التدفق النقدي السنوي * معامل القيمة الحالية من الجدول رقم 3 $0.3220 \times 500000 =$ ب- القيمة الحالية للتدفقات النقدية = التدفق النقدي السنوي * معامل القيمة الحالية من الجدول رقم 3 $0.3220 + 500000 =$ ج- القيمة الحالية للتدفقات النقدية = التدفق النقدي السنوي * معامل القيمة الحالية من الجدول رقم 4 $5.6502 + 500000 =$ د- القيمة الحالية للتدفقات النقدية = التدفق النقدي السنوي * معامل القيمة الحالية من الجدول رقم 4 $5.6502 \times 500000 =$	
9	د		تستخدم المعادلة التالية (السعر السوقي للسهم) / (الأرباح المحققة للسهم) لحساب:	
	د		أ- المضاعف ب- ربحية السهم ج- الأرباح الموزعة للسهم د- لا شيء مما ذكر أعلاه	
10	د		في إطار تحليل القوائم المالية تعتبر النسب التالية من مجموعة نسب الربحية:	
	د		أ- هامش إجمالي الربح - هامش صافي الربح - القوة الإيرادية. ب- هامش إجمالي الربح - هامش صافي الربح - نصيب السهم من الأرباح المحققة. ج- هامش إجمالي الربح - العائد على حقوق الملكية - الأرباح الموزعة للسهم. د- هامش إجمالي الربح - العائد على حقوق الملكية - المضاعف.	
11	د		بحسب صافي التدفق النقدي لأي مشروع وفق المعادلة التالية:	
	د		أ- صافي التدفق النقدي = صافي الربح - الإهلاك $CF = EAT - D$ ب- صافي التدفق النقدي = صافي الربح * الإهلاك $CF = EAT * D$ ج- صافي التدفق النقدي = صافي الربح + الإهلاك $CF = EAT + D$ د- صافي التدفق النقدي = صافي الربح - الإهلاك $CF = EAT / D$	

نموذج D	نموذج D
الفصل الثاني 1433-1434 هـ	الفصل الثاني 1433-1434 هـ
إدارة مالية (1)	إدارة مالية (1)
السؤال	السؤال
29 من معلومات الحالة العملية (رقم 5) فإن: أ- القيمة الحالية للتدفق النقدي = التدفق النقدي × معامل القيمة الحالية من (الجدول رقم 4) $7.7217 \times 8000000 =$ ب- القيمة الحالية للتدفق النقدي = التدفق النقدي × معامل القيمة الحالية من (الجدول رقم 3) $0.6139 \times 8000000 =$ ج- القيمة الحالية للتدفق النقدي = التدفق النقدي + معامل القيمة الحالية من (الجدول رقم 4) $7.7217 + 8000000 =$ د- القيمة الحالية للتدفق النقدي = التدفق النقدي + معامل القيمة الحالية من (الجدول رقم 3) $0.6139 + 8000000 =$	24 الانتقادات التالية: 1- إضعاف مفاهيم الربح 2- تجاهل نظرية القيمة الزمنية للنقود 3- تجاهل عنصر المخاطرة 4- تجاهل الجوانب المتعلقة باستراتيجية المنشأة. هي من الانتقادات الموجهة إلى أ- هدف تعظيم الثروة ب- هدف تعظيم الربح ج- هدف تعظيم القيمة د- لا شيء مما ذكر أعلاه
30 مستثمر يرغب في استثمار رأس مال قدره 77000 ريال في مشروع استثماري ويشترط لذلك معدل عائد مطلوب 16% علماً أن معدل العائد الخالي من المخاطرة 4%. فإن علاوة المخاطرة لهذا المستثمر تساوي: أ- 12% ب- 20% ج- 64%	25 من معلومات الحالة العملية رقم (11) فإن كمية الرصيد النقدي للشركة تساوي: أ- $Q = \frac{2+O+D}{H} = \frac{2+3+8000000}{0.14}$ ب- $Q = \frac{2 \times H \times D}{O} = \frac{2 \times 0.14 \times 8000000}{3}$ ج- $Q = \frac{2 \times O \times D}{H} = \frac{2 \times 3 \times 8000000}{0.14}$ د- يقصد بالموازنة الرأسمالية:
31 يتم حساب صافي القيمة الحالية لأي مشروع استثماري بالصيغة التالية: أ- $NPV = PV(CF) - PV(K)$ ب- $NPV = PV(CF) + PV(K)$ ج- $NPV = PV(CF) / PV(K)$ د- $NPV = PV(CF) * PV(K)$	26 الخدمة التفصيلية التي تحتوي على التدفقات النقدية الخارجة والتدفقات النقدية الداخلة المرتبطة بالأصول الرأسمالية: أ- الخطة التفصيلية التي تحتوي على صافي الأرباح المرتبطة بالأصول الرأسمالية. ب- الخطة التفصيلية التي تحتوي على الإيرادات النقدية المرتبطة بالأصول الرأسمالية. ج- الخطة التفصيلية التي تحتوي على الإيرادات النقدية المرتبطة بالأصول الرأسمالية.
32 من معلومات الحالة العملية (رقم 7) فإن: أ- قيمة الإهلاك في السنة الثالثة = 52734.4 ريال ب- قيمة الإهلاك في السنة الثالثة = 93750 ريال ج- قيمة الإهلاك في السنة الثالثة = 70312.5 ريال د- قيمة الإهلاك في السنة الثالثة = صفر ريال	27 تعد المرحلة التي تحقق فيها الظواهر التالية: 1- وصول التصنيع إلى ثروته وظهور الحاجة للبحث عن مصادر التمويل لغرض التوسع، 2- التركيز على أهمية توفير السيولة، 3- انتشار الأسواق المالية، 4- انتشار مؤسسات الوساطة المالية. أ- المرحلة الأولى (بنية القرن العشرين) من مراحل تطور الوظيفة المالية. ب- المرحلة الثانية (بنية العشرينيات) من مراحل تطور الوظيفة المالية. ج- المرحلة الثالثة (فترة الثلاثينات) من مراحل تطور الوظيفة المالية. د- المرحلة الرابعة (فترة الأربعينات وبداية الخمسينات) من مراحل تطور الوظيفة المالية.
33 من معلومات الحالة العملية (رقم 8) فإن الإهلاك للسنة الأولى: أ- 50000 ب- 43250 ج- 55000 د- لا شيء مما ذكر أعلاه	28 تعتبر النسب التالية من مجموعة نسبة الربحية في التحليل المالي: أ- نسبة صافي الربح - نسبة إجمالي الربح - العائد على حقوق الملكية ب- العائد للمساهمين الواحد - الأرباح الموزعة للسهم - نسبة ربح التشغيل ج- العائد للسهم الواحد - الأرباح الموزعة للسهم - هامش مجمل الربح د- العائد على رأس المال المستثمر - العائد على حقوق الملكية - الأرباح الموزعة للسهم

Mousa_Abdullah

نموذج D

الفصل الثاني 1433-1434 هـ

إدارة مالية (1)

المسؤول

D

16

تستخدم المعادلة التالية:
(الربح بعد الضريبة - فوائد الديون طويلة الأجل) / (حقوق الملكية - الديون طويلة الأجل) لحساب:
أ- العائد على رأس المال المستثمر
ب- العائد على هيكّل رأس المال
ج- العائد على حقوق الملكية
د- لا شيء مما ذكر أعلاه

17 إن الربح قبل الضريبة للسنة الأولى لسلسلة الإنتاج المبين معلوماتها الحالة العملية (رقم 8):

أ- 60000

ب- 40000

ج- 80000

د- لا شيء مما ذكر أعلاه

18 يتطلب إعداد الموازنات الرأسمالية:

أ- 1 - معلومات عن الطلب المستقبلي 2- تكاليف التشغيل
ب- 1 - تكلفة الاستثمار الرأسمالي 2- قيمة الخردة في نهاية العمر الافتراضي للمشروع
ج- 1 - تكلفة الاستثمار الرأسمالي 2- تكاليف التشغيل - الحياة الاقتصادية للمشروع
د- كل ما ذكر أعلاه

19 من معلومات الحالة العملية (رقم 3) فإن:

أ- العائد على حقوق الملكية = الربح بعد الضريبة + حقوق الملكية

$1350000 + 437800 =$

ب- العائد على حقوق الملكية = صافي الربح + حقوق الملكية

$1350000 + 407800 =$

ج- العائد على حقوق الملكية = الربح بعد الضريبة + حقوق الملكية

$1350000 + 437800 =$

د- العائد على حقوق الملكية = صافي الربح + حقوق الملكية

$1350000 + 407800 =$

Mousa_Abdullah

نموذج

الفصل الثاني 1433-1434 هـ

إدارة مالية (1)

المسؤول

D

20

من معلومات الحالة العملية (رقم 3) فإن:
أ- الأرباح الموزعة للمساهمين = الأرباح الموزعة + عدد الأسهم العادية
 $4000 + 107800 =$

ب- الأرباح الموزعة للمساهمين = الأرباح الموزعة + (عدد الأسهم العادية - الأسهم الممتازة)

$(1000 - 4000) + 107800 =$

ج- الأرباح الموزعة للمساهمين = الأرباح الموزعة + (عدد الأسهم العادية + الأسهم الممتازة)

$(1000 + 4000) + 107800 =$

د- الأرباح الموزعة للمساهمين = الأرباح الموزعة + عدد الأسهم الممتازة

$1000 + 107800 =$

21 تهدف الإدارة المالية إلى تعظيم ثروة المالك و يعني هدف تعظيم الثروة من وجهة نظر المستثمر إلى:

أ- الربح السنوي الموزع على المساهمين

ب- الربح الرأسمالي الناتج عن الزيادة في القيمة السوقية للمساهمين

ج- الربح السنوي الموزع على المساهمين، إضافة إلى الربح الرأسمالي الناتج عن الزيادة في القيمة السوقية للمساهمين

د- تتحدد مجالات الإدارة المالية في:

أ- 1- المالية العامة الإدارة 2- الإدارة المالية للمنشأة

ب- 1- تحليل الاستثمار في الأوراق المالية 2- المالية الدولية

ج- 1- المالية العامة 2- تحليل الاستثمار في الأوراق المالية 3- المالية

د- 1- المؤسسات المالية 5- الإدارة المالية للمنشأة

2- الإدارة المالية للمنشأة 3- المؤسسات المالية 5-

23 تعتبر تكلفة النفاذ من عناصر التكلفة المرتبطة ب:

أ- إدارة الدعم

ب- إدارة رأس المال العامل

ج- إدارة المخزون

د- إدارة النقدية والاستثمارات المؤقتة

نموذج D	نموذج D
الفصل الثاني 1433-1434 هـ	الفصل الثاني 1433-1434 هـ
إدارة مالية (1)	إدارة مالية (1)
السؤال	السؤال
29 من معلومات الحالة العملية (رقم 5) فإن: أ- القيمة الحالية للتدفق النقدي = التدفق النقدي × معامل القيمة الحالية من (الجدول رقم 4) $7.7217 \times 8000000 =$ ب- القيمة الحالية للتدفق النقدي = التدفق النقدي × معامل القيمة الحالية من (الجدول رقم 3) $0.6139 \times 8000000 =$ ج- القيمة الحالية للتدفق النقدي = التدفق النقدي + معامل القيمة الحالية من (الجدول رقم 4) $7.7217 + 8000000 =$ د- القيمة الحالية للتدفق النقدي = التدفق النقدي + معامل القيمة الحالية من (الجدول رقم 3) $0.6139 + 8000000 =$	24 الانتقادات التالية: 1- تعدد مفاهيم الربح 2- تجاهل نظرية القيمة الزمنية للنقد 3- تجاهل عنصر المخاطرة 4- تجاهل الجوانب المتعلقة باستراتيجية المنشأة هي من الانتقادات الموجبة إلى أ- هدف تعظيم الثروة ب- هدف تعظيم الربح ج- هدف تعظيم القيمة د- لا شيء مما ذكر أعلاه
30 مستثمر يرغب في استثمار رأس مال قدره 77000 ريال في مشروع استثماري ويشترط لذلك معدل عائد مطلوب 16% علماً أن معدل العائد الخالي من المخاطرة 4%. فإن علاوة المخاطرة لهذا المستثمر تساوي: أ- 12% ب- 20% ج- 64%	25 من معلومات الحالة العملية رقم (11) فإن كمية الرصيد النقدي للشركة تساوي: أ- $Q = \frac{2+O+D}{H} = \frac{2+3+8000000}{0.14}$ ب- $Q = \frac{2 \times H \times D}{O} = \frac{2 \times 0.14 \times 8000000}{3}$ ج- $Q = \frac{2 \times O \times D}{H} = \frac{2 \times 3 \times 8000000}{0.14}$
31 يتم حساب صافي القيمة الحالية لأي مشروع استثماري بالصيغة التالية: أ- $NPV = PV(CF) - PV(K)$ ب- $NPV = PV(CF) + PV(K)$ ج- $NPV = PV(CF) / PV(K)$ د- $NPV = PV(CF) \times PV(K)$	26 بقصد بالموازنة الرأسمالية: أ- الخطة التصنيعية التي تحتوي على التدفقات النقدية الخارجة والتدفقات النقدية الداخلة المرتبطة بالأصول الرأسمالية. ب- الخطة التصنيعية التي تحتوي على صافي الأرباح المرتبطة بالأصول الرأسمالية. ج- الخطة التصنيعية التي تحتوي على الإيرادات النقدية المرتبطة بالأصول الرأسمالية.
32 من معلومات الحالة العملية (رقم 7) فإن: أ- قيمة الإهلاك في السنة الثالثة = 52734.4 ريال ب- قيمة الإهلاك في السنة الثالثة = 93750 ريال ج- قيمة الإهلاك في السنة الثالثة = 70312.5 ريال د- قيمة الإهلاك في السنة الثالثة = صفر ريال	27 تعد المرحلة التي تحقق فيها الظواهر التالية: 1- وصول التصنيع إلى ذروته وظهور الحاجة للبحث عن مصادر التمويل لغرض التوسع، 2- التركيز على أهمية توفير السيولة، 3- انتشار الأسواق المالية، 4- انتشار مؤسسات الوساطة المالية. أ- المرحلة الأولى (بداية القرن العشرين) من مراحل تطور الوظيفة المالية. ب- المرحلة الثانية (بداية العشرينيات) من مراحل تطور الوظيفة المالية. ج- المرحلة الثالثة (فترة الثلاثينات) من مراحل تطور الوظيفة المالية. د- المرحلة الرابعة (فترة الأربعينات وبداية الخمسينات) من مراحل تطور الوظيفة المالية.
33 من معلومات الحالة العملية (رقم 8) فإن الإهلاك للسنة الأولى: أ- 50000 ب- 43250 ج- 55000 د- لا شيء مما ذكر أعلاه	28 تعتبر النسب التالية من مجموعة نسبة الربحية في التحليل المالي. أ- نسبة صافي الربح - نسبة إجمالي الربح - العائد على حقوق الملكية ب- العائد للمساهمين الواحد - الأرباح الموزعة للسهم - نسبة ربح التشغيل ج- العائد للسهم الواحد - الأرباح الموزعة للسهم - هامش مجمل الربح د- العائد على رأس المال المستثمر - العائد على حقوق الملكية - الأرباح الموزعة للسهم

Mousa_Abdullah

[illegible]

من معلومات الحالة العملية (الم 3) فإن:

من معلومات الحالة العقلية (الم 3) فإن:
السبب المهيمن من الأبحاث العقلية - الزواج بعد العنصرية + عدم الاهتمام بالحياة

4000 + 437800 =

المسألة: السهم من الأرباح المعلقة لمالكها في 30 يونيو 2000

$$4000 + 407800 =$$

ج- نصيب السهم من الأرباح المعلقة = الربح قبل الضريبة : عدد الأسهم العادية

$$1350000 : 875600 =$$

د- نصيب المسهم من الأرباح المحقة - صافي الربح + عدد الأسهم العادية والمستطرد

تقوم إحدى الشركات بتقييم مشروع استثماري بتكلفة 20000000 ريال، ويحصل العائد المتوقع من الشركة 5%، ويتوقع أن تكون التدفقات النقدية السنوية (لمدة 5 سنوات) كالتالي: السنة الأولى 12000000 ريال السنة الثانية = 18000000 ريال السنة الثالثة = 20000000 ريال السنة الرابعة = 20000000 ريال السنة الخامسة = 16000000 ريال. عليه

٩٧٢٢٦
لبنان صافي القيمة الحالية المشروع تساهي
٥٥٥٥٢٤٠
١١٥٥٥٢٤٠

11508240
5.75312

لا شيء مما ذكر أعلاه

٢٢) في هذا المعنى، معاً، معاً، معاً

0.15

4704-1410-2/01

2004-2005

من معلومات لجنة التوعية :
الأسواق المتداولة :
STOCKS : BOND

1. معدل دوران الأصول الثابتة = $\frac{1000000}{1000000} = 1$

1350000 + 2100000 =

175000 = 175000

[illegible]

١١٤٨٥٥ - ١٤٨٥٥٥

ثابت = (مربع طول النور) / (ثابت سرعة الضوء)

114426 : 960000 =

114400 + 427000 =

- (ربع ليرة الصربية + مئتين ليرة)
114400 + 875600 =

بـ (بم ١٧٣) فإن عبارة المصطلحانية هي:

abdullah

Mousa_Abdullah

D	السؤال
49	من معلومات الحالة العملية رقم (12) فإن الحجم الاقتصادي للطلبة يساوي: أ- $Q = \sqrt{\frac{2 + O + D}{H}} = \sqrt{\frac{2 + 500 + 30000000}{2.5}}$ ب- $Q = \sqrt{\frac{2 \times O \times D}{H}} = \sqrt{\frac{2 \times 500 \times 30000000}{2.5}}$ ✓ ج- $Q = \sqrt{\frac{2 \times H \times D}{O}} = \sqrt{\frac{2 \times 2.5 \times 30000000}{500}}$
50	يعتبر معمل الاختلاف أفضل أداة للمفاضلة بين المشروعات الاستثمارية في حالة: أ- تساوي عوائد المشروعات ب- اختلاف عوائد المشروعات ✓ ج- تساوي تباين المشروعات د- تساوي الانحراف المعياري للمشروعات

Mousa_Abdullah

الحالة العملية (رقم 1):

محفظة استثمارية مكونة من أسهم مملوكة بداية السنة 10000 سهم، سعر السوق للسهم بداية السنة 100 ريال/سهم، سعر السوق للسهم نهاية السنة 110 ريال/سهم، الأرباح الموزعة نهاية السنة 5 ريال/سهم.

الحالة العملية (رقم 2):

الجدول أدناه يبين العوائد المحققة من مشروع استثماري لفترات سابقة:

2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004
%19	%17	%22	%9	%12	%20	%8	%13

الحالة العملية (رقم 3)

فيما يلي الميزانية العامة وقائمة الدخل لإحدى الشركات عن العام 2009م

الأصول		الخصوم	
2009	الأصول الثابتة:	2009	حقوق الملكية
700000	آلات ومعدات	800000	أسهم عادية (4000 سهم)
200000	معدات نقل	250000	أسهم ممتازة (1000 سهم) %12
650000	سالي		أرباح محتجزة
330000	إهلاك	300000	احتياطات تسديد القروض
1220000	صافي الأصول الثابتة	1350000	مجموع حقوق الملكية
		1000000	القروض طويلة الأجل (10%)
		100000	سندات
	الأصول المتداولة:	1100000	مجموع الديون طويلة الأجل
260000	المخزون		الخصوم المتداولة:
300000	النقدية	40000	الموردون
370000	ذمم مدينة	40000	قروض قصيرة الأجل (6%)
420000	أوراق مالية	40000	دائنون
1350000	مجموع الأصول المتداولة:	120000	مجموع الخصوم المتداولة
2570000	مجموع الأصول	2570000	مجموع الخصوم:

3500000	تكاليف المبيعات
2100000	اجمالي الربح
1400000	مصاريف التشغيل
300000	الإهلاك
110000	ربح العمليات (التشغيل)
990000	المصاريف المالية:
100000	فوائد القروض ط/الأجل
14400	فوائد القروض ق/الأجل
875600	الربح قبل الضريبة
437800	الضريبة (50%)
437800	الربح بعد الضريبة
30000	أرباح الأسهم الممتازة
407800	صافي الربح

علماً أن:

- القيمة الاسمية للسهم العادي = 20 ريال للسهم
- الأرباح الموزعة على حملة الأسهم = 107800 ريال
- قيمة المخزون أول المدة = 180000 ريال
- القيمة السوقية لسهم الشركة 99 ريال.

الحالية العملية (رقم 4):

يرغب أحد المستثمرين الدخول في استثمار مقترح بتكلفة 800000 ريال، وعمره الافتراضي 5 سنوات، ومعدل العائد السنوي 12%.

الحالة العملية (رقم 5)

يقوم أحد المستثمرين بتقييم فرصة استثمارية (مشروع استثماري) يتوقع أن يعطي تدفقات نقدية بنهاية عمرة الافتراضي (10 سنوات) 8000000 ريال وبمعدل خصم 5%.

الحالة العملية (رقم 6)

- يقوم أحد المستثمرين بتقييم فرصة استثمارية (مشروع استثماري) عمرة الافتراضي (5 سنوات) ويتوقع أن يعطي تدفقات نقدية سنوية 500000 ريال سنوياً وبمعدل عائد مطلوب 10%.

الحالة العملية (رقم 7)

تمتلك إحدى الشركات سلسلة انتاج تم شراؤها بسعر 500000 ريال وتعتزم الشركة تطبيق قسط الاهلاك التناقص بنسبة 25%.

الحالة العملية (رقم 8)

تمتلك إحدى الشركات سلسلة انتاج تم شراؤها بسعر 173000 ريال وتحملت الشركة مصاريف تركيب 27000 ريال. وقد قدر عمرها الافتراضي ب 10 سنوات وتعتزم الشركة تطبيق قسط الاهلاك التناقص بنسبة 25%. ويتطلب تشغيل سلسلة الانتاج توفر رأس مال عام 20000 ريال. وتتوقع الشركة أن تكون الإيرادات المتوقعة من سلسلة الانتاج 100000 ريال ومصاريف تشغيل 40000 ريال. لا يتوقع أن يكون لسلسلة الانتاج في نهاية العمر الافتراضي قيمة خردة، وتخضع الشركة لضريبة الدخل بنسبة 50%.

الحالة العملية (رقم 9):

تقوم إحدى الشركات بتقييم مشروع استثماري بتكلفة 1900000 ريال عمره الافتراضي 8 سنوات، ومعدل العائد المطلوب من الشركة 5%. ويتوقع أن تكون التدفقات النقدية السنوية للمشروع 1000000 ريال/سنوياً.

الحالة العملية (رقم 10):

تقوم إحدى الشركات بتقييم مشروع استثماري بتكلفة 2000000 ريال، ومعدل العائد المطلوب من الشركة 5%. ويتوقع أن تكون التدفقات النقدية السنوية (لمدة 5 سنوات) كالتالي:

1- 1200000 ريال

2- 1800000 ريال

3- 2000000 ريال

4- 2000000 ريال

5- 1600000 ريال

الحالة العملية (رقم 11)

تقوم الإدارة المالية لأحدى الشركات بإدارة عنصر النقدية على أساس البيانات التالية: الاحتياجات السنوية من النقدية 8000000 ريال، ومعدل العائد من الاستثمار في الأوراق المالية 14%، وتحمل الشركة تكلفة تحويل (تحويل الأوراق المالية إلى نقدية) 3 ريال عن كل أمر تحويل.

الحالة العملية (رقم 12)

تقوم الإدارة المالية لأحدى الشركات بإدارة عنصر المخزون على أساس البيانات التالية: سعر شراء الوحدة من المخزون 50 ريال/وحدة و الاحتياجات السنوية من المخزون لضمان تشغيل الشركة 3000000 ريال، وتتحمل الشركة تكلفة إصدار (إصدار طلبات الشراء) 500 ريال عن كل طلبية و تكلفة احتفاظ بالمخزون 5% من سعر الشراء.

الحالة العملية (رقم 13)

مستثمر يملك مبلغ 900000 ريال يرغب في استثماره وكان بإمكانه وضعه في استثمار خالي من المخاطر بنسبة 3.5%، أو وضعه في مشروع استثمار يعطي عوائد مالية بنسبة 8.5% مع تحمل درجة من المخاطر.